

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ หมู่ที่ 5
หน่วยงานเจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลปะนาเระ หน่วยงานกองการศึกษา
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,560,000.-บาท
3. ลักษณะงาน
โดยสังเขป ขนาดกว้าง 8.00 ม. ยาว 40.00 ม. หรือพื้นที่ไม่น้อยกว่า 320.00 ตร.ม.
เฉลี่ย 8,000.00 บาท/ตร.ม.
4. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 17 พฤษภาคม 2561 เป็นเงิน 2,560,000.- บาท
5. บัญชีประมาณราคากลาง
 - 5.1 ปร. 4
 - 5.2 ปร. 5
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 นายสายันต์ อินทจันทร์
 - 6.2 นายสุทัศน์ คำแฝง
 - 6.3 นายมะยาก็ เจ๊ะเลาะ

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference TOR)

งานจ้างก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์

๑. ความเป็นมา

ด้วยในปีงบประมาณ ๒๕๖๑ ทางผู้บริหารมีนโยบายที่จะดำเนินการแก้ไขปัญหาความต้องการของประชาชนในพื้นที่ที่ยังมิได้ดำเนินการ โดยจะดำเนินการให้ครอบคลุม ซึ่งโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ หมู่ที่ ๕ ก็เป็นอีกโครงการหนึ่งที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการในช่วงปีงบประมาณ ๒๕๖๑ ปัจจุบันประชาชนได้ใช้สถานที่เก่า จัดกิจกรรมที่มีสภาพคับแคบ ไม่สามารถรองรับจำนวนของประชาชนในพื้นที่ จึงต้องดำเนินโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ หมู่ที่ ๕ เพิ่มเติมในแผนพัฒนา ๔ ปี พ.ศ.๒๕๖๑-๒๕๖๔ ขึ้น ในปีงบประมาณ ๒๕๖๑

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อสร้างสถานที่จัดกิจกรรมตามความต้องการของประชาชน
๒. เพื่อให้มีสถานที่เพียงพอและเหมาะสมในการจัดกิจกรรมในพื้นที่

๓. ขอบเขตของงาน

ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ขนาดกว้าง ๘.๐๐ เมตร ยาว ๔๐.๐๐ เมตร

๔. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

- มีสถานที่เพียงพอในการรองรับจำนวนประชาชนในพื้นที่
- มีสถานที่รองรับในการจัดกิจกรรม

๕. สถานที่ก่อสร้าง

หมู่ที่ ๕ ตำบลปะนาเระ อำเภอปะนาเระ จังหวัดปัตตานี

๖. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๖.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล บริษัทจำกัด ห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคลที่ไม่เคยทอดทิ้งงานทางราชการ หรืองานของเอกชนเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๖.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และต้องไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่าง ผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการ หรือเทศบาล หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๖.๓ ผู้เสนอราคาไม่เป็นผู้ได้รับสิทธิ หรือความคุ้มครองกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้ละสิทธิ และความคุ้มครองเช่นนั้น

๖.๔ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการตรวจคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้าง

/๖.๕ ผู้เสนอ...

๖.๕ ผู้เสนอราคามต้องมีผลงานก่อสร้างในลักษณะงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้าง โดยผลงานที่นำมาแสดงจะต้องเป็นผลงานที่แล้วเสร็จในสัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๓๕,๐๐๐.- บาท (เงินสามแสนสามหมื่นห้าพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หรือหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เทศบาลเชื่อถือ

๖.๖ ผู้เสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ต้องลงทะเบียนในระบบผู้ค้ากับภาครัฐ

๗. รูปแบบรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะงานที่จะต้องดำเนินการ ประกอบด้วย

- ๗.๑ งานลงดินถมปรับพื้นที่
- ๗.๒ งานคานคอดิน
- ๗.๓ งานเสา
- ๗.๔ งานโครงรับหลังคา
- ๗.๕ งานโครงหลังคาพร้อมมุงหลังคา
- ๗.๖ งานผนัง
- ๗.๗ งานพื้น
- ๗.๘ งานปูกระเบื้อง
- ๗.๙ งานสี
- ๗.๑๐ งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง
- ๗.๑๑ งานระบบไฟฟ้า
- ๗.๑๒ งานอื่นๆตามสัญญาจ้าง

๘. ระยะเวลาส่งมอบงานจ้าง

จำนวน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๙. วงเงินในการจ้าง

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๑ ตั้งไว้ ๒,๕๖๐,๐๐๐.- บาท (เงินสองล้านห้าแสนบาทถ้วน)

๑๐. ระยะเวลาส่งมอบ และการจ่ายเงิน

๑๐.๑ แบ่งการส่งมอบงานจ้างเป็น ๓ งวด

งวดที่ ๑ เป็นเงินจำนวน ๒๘% ของงบประมาณทั้งสิ้น

งวดที่ ๒ เป็นเงินจำนวน ๓๘% ของงบประมาณทั้งสิ้น

งวดที่ ๓ เป็นเงินจำนวน ๓๔% ของงบประมาณทั้งสิ้น

๑๐.๒ วงเงินงบประมาณในการดำเนินการก่อสร้างครั้งนี้ ภายในวงเงิน ๒,๕๖๐,๐๐๐.- บาท (เงินสองล้านห้าแสนบาทถ้วน)

๑๐.๓ ราคาากลางก่อสร้างเป็นเงิน ๒,๕๖๐,๐๐๐.- บาท (เงินสองล้านห้าแสนบาทถ้วน)

๑๑.หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

เทศบาลตำบลปะนาเระ อำเภอปะนาเระ จังหวัดปัตตานี

หมายเหตุ ผู้สนใจสามารถวิจารณ์ เสนอขอความคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้เป็นลายลักษณ์อักษร

(๑) ทางไปรษณีย์ตอบรับด่วนที่สุด (EMS) ส่งถึงนายกเทศมนตรีตำบลปะนาเระ อำเภอปะนาเระ จังหวัดปัตตานี รหัสไปรษณีย์ ๙๕๑๓๐

(๒) ทางโทรสารหมายเลข ๐-๗๓๔๙-๙๕๗๑ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้

ลงชื่อ

รุ้งฟ้า

ผู้จัดทำร่างขอบเขตของงาน

(นางสาวซูรียนา เจะเฮง)

เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

สรุปผลการประมาณการก่อสร้าง

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลปะนาเระ

ประเภทงาน โครงการก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ ขนาดกว้าง 8.00 เมตร ยาว 40.00 เมตร

สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 5 ตำบลปะนาเระ อ.ปะนาเระ จ.ปัตตานี

เจ้าของงาน กองช่างเทศบาลตำบลปะนาเระ ออกแบบและกำหนดรายการ กองช่างเทศบาลตำบลปะนาเระ

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 6 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 17 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2561

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าต้นทุน	FACTOR F	รวมงานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์	1,962,403.49	1.3049	2,560,740.31	FACTOR F งานอาคาร เงินล่วงหน้าจ่าย - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % เงินประกันผลงาน - %
สรุป	รวมเป็นค่าก่อสร้าง			2,560,740.31	
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้าง			2,560,000.00	
	(ตัวอักษร) (เงินสองล้านห้าแสนหกหมื่นบาทถ้วน)				

ขนาดพื้นที่ กว้าง 8.00 ม. ยาว 40.00 ม.หรือพื้นที่ไม่น้อยกว่า 320.00 ตร.ม. เฉลี่ย 8,000.00 บาท/ตร.ม.

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ผู้ประมาณการ


(นายสายันต์ อินทจันทร์)

ตำแหน่ง นักบริหารงานช่างระดับต้น

เห็นชอบ


(นางสาวนที อรรถเจริญสุข)

ตำแหน่ง ปลัดเทศบาล

อนุมัติ

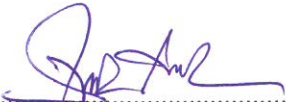

(นายเจอรุสสัน เจ๊ะอุมาร์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลปะนาเระ

1..........ประธานกรรมการ

(นายสายันต์ อินทจันทร์)

ตำแหน่ง นักบริหารงานช่างระดับต้น

2..........กรรมการ

(นายสุทัศน์ คำแฝง)

ตำแหน่ง หัวหน้าสำนักปลัดเทศบาล

3..........กรรมการ

(นายมะยาก็ เจ๊ะเลาะ)

ตำแหน่ง ผอ.กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

รายการประมาณการ โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์
สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 5 ตำบลปะนาเระ อ.ปะนาเระ จ.ปัตตานี
ฝ่ายประมาณการ กองช่าง เทศบาลตำบลปะนาเระ ประมาณการเมื่อวันที่ 17 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2561
ประมาณการโดย นายสายันต์ อินทจันทร์ นักบริหารงานช่างระดับต้น

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ฐานราก	33	ฐาน						
	- ดินซุด - ดินถม	88	ลบ.ม.	-	-	99	8,712.00	8,712.00	
	- คอนกรีตหยาบ	2.36	ลบ.ม.	2,009	4,741.24	398	939.28	5,680.52	
	- ทรายรองพื้น	2.36	ลบ.ม.	560	1,321.60	99	233.64	1,555.24	
	- คอนกรีตผสมเสร็จ 240 ksc	10.34	ลบ.ม.	2,070	21,403.80	306	3,164.04	24,567.84	
	- เหล็ก RB Ø 15 มม.	0.71	ตัน	30,607	21,730.97	3,300	2,343.00	24,073.97	
	- เหล็ก RB Ø 12 มม.	0.20	ตัน	24,096	4,819.20	4,100	820.00	5,639.20	
	- เหล็ก RB Ø 6 มม.	0.03	ตัน	25,217	756.51	4,100	123.00	879.51	
	- ลวดผูกเหล็ก	28	กก.	51	1,428.00	-	-	1,428.00	
	- ไม้แบบ	25	ตร.ม.	500	12,500.00	-	-	12,500.00	
	- ค่าแรงวางแบบ	50	ตร.ม.	-	-	133	6,650.00	6,650.00	
	- ไม้คร่าวดีไม่แบบ	12	ลบ.ฟ.	493	5,916.00	-	-	5,916.00	
	- ตะปู	12	กก.	47	564.00	-	-	564.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน งานที่ 1							98,166.28	
2	GB 1	96	เมตร						
	- คอนกรีตผสมเสร็จ 240 ksc	5.76	ลบ.ม.	2,070	11,923.20	306	1,762.56	13,685.76	
	- เหล็ก RB Ø 12 มม.	0.56	ตัน	24,096	13,493.76	4,100	2,296.00	15,789.76	
	- เหล็ก RB Ø 6 มม.	0.18	ตัน	25,217	4,539.06	4,100	738.00	5,277.06	
	- ลวดผูกเหล็ก	22	กก.	51	1,122.00	-	-	1,122.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน งานที่ 2 ยอดยกไป							35,874.58	

สถานพักก่อสร้าง
หมู่ที่ 5 ตำบลปะนาเระ อ.ปะนาเระ จ.ปัตตานี

ฝ่ายกรรมการ กองช่าง เทศบาลตำบลปะนาเระ ประมาณการเมื่อวันที่ 17 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2561

ประธานการโดย นายสายันต์ อินทจันทร์ นักบริหารงานช่างระดับต้น

[illegible]

